

00962 6 5672436

METICO

Mediterranean Tourism Investment Company
شركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية

DISCLOSURE - MDTR - 30/12/2008

عمان في ٢٠٠٨/١٢/٣٠

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

دائرة الإفصاح

عناية السيد عمر توقتلي المحترم

تحية طيبة وبعد

الموضوع: كتابكم إشارة رقم ٣٣٢٥/١/١٢

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، ولاحقاً لكتابكم أعلاه تاريخ ٢٠٠٨/١٠/١٣ بخصوص إشعارنا بمخالفة أحكام المادة (٤/ب) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤.

نورد لكم فيما يلي البند المطلوب إيضاحه حسب المرفق.

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

12

شركة البحر المتوسط للاستثمارات السياحية

السيد احمد بن
البيوع
٤١٢

٢٢٦٩
١٢/١٢/٢٠٠٨

00962 6 5672436

• مؤشرات التحليلات المالية المقارنة على النحو التالي:-

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البيان
٤٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٥,٠٠٠,٠٠٠	راس المال
٥٤,١٢٦,٥٩٠	٥١,٩١٩,٦٤٧	الموجودات
٥,٨٩٢,٨٠١	٢,٧٥٠,٤٣٧	المطلوبات
٢,٨٧٨,٥٨٥	-	قروض طويلة الأجل
٤٨,٢٣٣,٧٨٩	٤٩,١٦٩,٢١٠	حقوق المساهمين
٢,٧٠٩,٣١٦	٣,٥٠٨,٨٤٠	الربح قبل الضريبة
٢,٣٥٤,١٢٤	٣,٠٦٧,١٥٢	صافي الربح بعد الضريبة
١٣,٨١٣,٧٨٦	١٥,٥٨٨,٦٩٨	إيرادات تشغيل الفندق
٨,٩٧٧,٩٢٢	٩,٨٧٦,٨١٩	تكلفة تشغيل الفندق
%٥,٢	%٦,٨	العائد على رأس المال
%٤,٣	%٥,٩	العائد على الموجودات
%٤,٩	%٦,٢	العائد على حقوق المساهمين
%١٧	%١٩,٧	هامش الربح
%٣٠,٧	%٣٤,٦	الإيراد على رأس المال
٢/٥٠٠	٢/٣٢٠	القيمة السوقية للسهم في بداية العام
٢/٣٢٠	٢/١٩٠	القيمة السوقية للسهم في نهاية العام

• أهم المؤشرات المالية و البيانات المالية المقارنة على النحو التالي:-

٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٤	٢٠٠٣	
٣,٠٦٧,١٥٢	٢,٣٥٤,١٢٤	١,٨٤٩,٩٥٧	٩٢٤,٣٦٧	(١.٤٧٩,٤٩٥)	الأرباح الصافية للشركة
٤٩,١٦٩,٢١٠	٤٨,٢٣٣,٧٨٩	٤٦,١٢٥,٩١٥	٤٣,٨٨٨,٩٥٠	٤٢,٨٨٩,٨٢٣	حقوق المساهمين
٢,٧٠١,٠٠٠	٢,٣٥٠,٠٠٠	-	-	-	الأرباح الموزعة
٤٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٥,٠٠٠,٠٠٠	عدد الأسهم
٢,١٩٠	٢,٣٢٠	٢,٥٠٠	١,٢١٠	١,٠٠٠	سعر السهم في آخر يوم عمل دينار أردني
١,٠٦٨	١,٠٥٢	١,٠٤١	١,٠٢١	(١,٠٣٣)	حصة السهم من صافي الربح (الخسارة)

• نسبة الملكية بشكل مقارن:-

٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٤	٢٠٠٣	نسبة الملكية/ الموجودات
%٩٥	%٨٩	%٩٢,٩	%٨٧,٧	%٨٥,٧	